



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

1.5.1 REFORMULACION DEL PROYECTO (Si aplica)

| COMPONENTES | NACION - FNC | DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | OTRA FUENTE | TOTAL |
|--------------------------|--------------|--------------|-----------|-------------|-------|
| N/A | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| Interventoría obra (%) | | | | | 0 |
| Seguimiento (%) | | | | | 0 |
| Valor Total del Proyecto | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| % de Participación | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |

COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE APOORTE DE RECURSOS

1.6 PLAN DE CONTRATACIÓN

| Procedimientos de Contratación: | | (aquí se debe citar con que tipo de legislación se contrata) | | | | | | |
|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--|------------------|---|
| Actividad | Modalidad Contratación | Fecha apertura del Proceso de Licitación | Fecha cierre de Licitación | Fecha de Adjudicación (dd/mm/aa) | Fecha firma contrato (dd/mm/aa) | Fecha Acta de Inicio del contrato (dd/mm/aa) | Valor | Contratista |
| Contratación | Invitación | 27 de Mayo de 2011 | 03 de junio de 2011 | 13 de Junio de 2011 | 16 de Junio de 2011 | 01 de Julio de 2011 | \$ 1.899.999.328 | LUIS GUILLERMO CÁRDENAS SANDOVAL |
| Interventoría | Invitación | 13 de Mayo de 2011 | 24 de Mayo de 2011 | 14 de Junio de 2011 | 21 de Junio de 2011 | 28 de Junio de 2011 | \$ 150.718.800 | SOCIEDAD CALDENSE DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS - MARCELO GIRALDO HURTADO |

COMENTARIOS DE SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

1.7 EJECUCIÓN FÍSICA DEL PROYECTO

| COMPONENTES | ESPECIFICACIONES | UNIDADES | Cantidad Programada | Cantidad Contratada | Cantidad Ejecutada | Cantidad por Ejecutar |
|--|--|----------|---------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| CAPITULO I - TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | |
| | Rocería y limpieza | M2 | 1.002,00 | 1.002,00 | 1240,32 | -238,32 |
| | Rocería y limpieza sin transporte desechos vegetales | M2 | 1.896,00 | 1.896,00 | 180 | 1.716,00 |
| | Taponamiento de grietas | | | | | |
| | Con arcilla | MI | 1.220,00 | 1.220,00 | 0 | 1.220,00 |
| CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | |
| | Excavaciones en zanja | | | | | |
| | Hasta dos metros de profundidad | | | | | |
| | Tierra humeda | M3 | 60,00 | 60,00 | 56,42 | 3,58 |
| | Conglomerado | M3 | 400,00 | 400,00 | 4,4 | 395,60 |
| | Excavaciones a cielo abierto | | | | | |
| | Para correccion de cauces | | | | | |
| | Tierra | M3 | 10,00 | 10,00 | 46,41 | -36,41 |
| | Conglomerado | M3 | 960,00 | 960,00 | 0 | 960,00 |
| | Para conformacion de taludes con sistema manual | | | | 134,63 | |
| | Tierra | M3 | 3.116,50 | 3.116,50 | 40,389 | 3.076,11 |
| | Conglomerado | M3 | 3.522,50 | 3.522,50 | 409,541 | 3.112,96 |
| | Otras excavaciones. | | | | 21,63 | |
| | Tierra | M3 | 1.303,00 | 1.303,00 | 12,978 | 1.290,02 |
| | Conglomerado | M3 | 487,00 | 487,00 | 171,32 | 315,68 |
| | Roca | M3 | 10,00 | 10,00 | 8,652 | 1,35 |



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|----|----------|----------|----------|----------|--|
| Rellenos y terraplenes | | | | | | |
| Rellenos en zanja | M3 | 138,50 | 138,50 | 0 | 138,50 | |
| Rellenos alrededor de estructuras | M3 | 1.258,50 | 1.258,50 | 39,74 | 1.218,76 | |
| Afirmados | | | | | | |
| Para pavimentos | M3 | 77,00 | 77,00 | 6,3 | 70,70 | |
| CAPITULO III -OBRAS EN CONCRETO | | | | | | |
| Obras en concreto simple | | | | | | |
| Cunetas, canales y zanjas colectoras | | | | | | |
| Cunetas via vehicular | M3 | 51,50 | 51,50 | 0 | 51,50 | |
| Cunetas via peatonal | M3 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | |
| Canales | M3 | 52,00 | 52,00 | 0 | 52,00 | |
| Zanjas colectoras | M3 | 229,20 | 229,20 | 0 | 229,20 | |
| Sardineles | M3 | 11,50 | 11,50 | 0 | 11,50 | |
| Recubrimiento de bermas | M3 | 11,50 | 11,50 | 0 | 11,50 | |
| Peatonales | | | | | | |
| Escalas | M3 | 1,00 | 1,00 | 0 | 1,00 | |
| Rampas | M3 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | |
| Andenes | M3 | 17,50 | 17,50 | 6,3 | 11,20 | |
| Concreto conservacion de la rasante | M3 | 87,00 | 87,00 | 0,64 | 86,36 | |
| Recubrimiento de gaviones | M3 | 234,50 | 234,50 | 0 | 234,50 | |
| Obras en concreto ciclopeo | | | | | | |
| Muros de contencion | M3 | 347,00 | 347,00 | 0 | 347,00 | |
| Obras en concreto reforzado | | | | | | |
| Concreto simple | | | | | | |
| Canales y estructuras escalonadas | M3 | 2,00 | 2,00 | 0 | 2,00 | |
| Canales con pantallas deflectoras y rapidas con | M3 | 445,40 | 445,40 | 0 | 445,40 | |
| Suministro y colocación de refuerzo | | | | | | |
| A - 60 | KG | 6.086,50 | 6.086,50 | 2987,512 | 3.098,99 | |
| Juntas de construcción | | | | | | |
| Con sello pvc de 0.10 m | ML | 1.641,00 | 1.641,00 | 0 | 1.641,00 | |
| Con sello pvc de 0.15 m | ML | 121,50 | 121,50 | 0 | 121,50 | |
| Elementos estructurales pantallas | | | | | | |
| Pantallas pasivas | M2 | 273,50 | 273,50 | 334,98 | -61,48 | |
| Pantallas activas | | | | | | |
| Inyeccion mortero 1:1 para anclaje pantalla | ML | 1.343,50 | 1.343,50 | 619,26 | 724,24 | |
| Malla electrosoldada d131 (15 x 15 5,0 m.m) | M2 | 1.049,00 | 1.049,00 | 368,4758 | 680,52 | |
| CAPITULO IV - COLECCIÓN Y ENTREGA DE AGUAS | | | | | | |
| Cajas de inspeccion | | | | 0,00 | | |
| Tipo II | | | | | | |
| En concreto simple | ML | 10,50 | 10,50 | 0,00 | 10,50 | |
| Bases y canuelas para cajas de inspeccion tipo ii | UN | 10,50 | 10,50 | 0,00 | 10,50 | |
| Tapas para cajas de inspeccion tipo ii | UN | 10,50 | 10,50 | 0,00 | 10,50 | |
| Sumideros | | | | | | |
| Sumideros simples | UN | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | |
| Sumideros transversales | ML | 2,00 | 2,00 | 0,00 | 2,00 | |
| Suministro y colocacion de tuberia de aireacion | | | | | | |
| Ø 4" | ML | 108,50 | 108,50 | 0,00 | 108,50 | |
| Ø 3" all. Perforada para drenes | ML | 277,00 | 277,00 | 0,00 | 277,00 | |
| Sumnistro y colocacion de tuberia p.v.c novafort | | | | | | |
| Diametro de 110 m.m- 4.33" | ML | 109,50 | 109,50 | 0,00 | 109,50 | |
| CAPITULO V - GAVIONES | | | | | | |
| Con malla de triple torsion | | | | | | |
| Correccion de cauces | M3 | 600,00 | 600,00 | 30,00 | 570,00 | |
| CAPITULO VI - DRENAJE SUBTERRANEO | | | | | | |
| Dren en zanja | | | | | | |
| Arena para drenes | M3 | 150,50 | 150,50 | 0,00 | 150,50 | |
| Piedra para drenes | M3 | 280,50 | 280,50 | 0,00 | 280,50 | |
| Perforacion para drenes | | | | | | |
| Con equipo manual | | | | | | |
| En tierra | ML | 135,50 | 135,50 | 0,00 | 135,50 | |



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

| | | | | | | |
|--|-------|----------|----------|--------|----------|--|
| Con equipo mecanico | | | | | 992,05 | |
| En tierra | ML | 265,50 | 265,50 | 127,68 | 137,82 | |
| En conglomerado | ML | 1.112,00 | 1.112,00 | 467,86 | 644,15 | |
| En roca | ML | 0,00 | 0,00 | 396,52 | -396,52 | |
| Sumnistro y colocacion de tuberia acanalada | | | | | | |
| Con tela diametro de 65 m.m | ML | 40,00 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | |
| Sin tela diametro de 100 m.m | ML | 40,00 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | |
| Con tela diametro de 100 m.m | ML | 120,00 | 120,00 | 0,00 | 120,00 | |
| Sumnistro y colocacion de geotextil nt - 1600 nt | M2 | 170,00 | 170,00 | 0,00 | 170,00 | |
| CAPITULO VII - OBRAS VARIAS | | | | | | |
| Empradizado | M2 | 5.365,00 | 5.365,00 | 0,00 | 5.365,00 | |
| Trinchos o empalizados | | | | | | |
| En esterilla | ML | 220,00 | 220,00 | 0,00 | 220,00 | |
| En guadua (12.2 ml./m2) | M2 | 579,50 | 579,50 | 185,73 | 393,77 | |
| Enrocados con ligante de concreto | | | | | | |
| Para proteccion de entregas o revestimiento de cauces - dosificacion: concreto 30%, piedra 70% | M3 | 150,50 | 150,50 | 0,00 | 150,50 | |
| Para proteccion de entregas o revestimiento de cauces - dosificacion: concreto 40%, piedra 60% | M3 | 280,50 | 280,50 | 3,14 | 277,36 | |
| Para conformacion de canales - dosificacion: concreto 30%, piedra 70% | M3 | 249,00 | 249,00 | 0,00 | 249,00 | |
| Para conformacion de canales - dosificacion: concreto 40%, piedra 60% | M3 | 295,50 | 295,50 | 0,00 | 295,50 | |
| Diques de control y/o regulacion - dosificacion: concreto 40%, piedra 60% | M3 | 88,50 | 88,50 | 0,00 | 88,50 | |
| Demoliciones | M3 | 17,50 | 17,50 | 20,42 | -2,92 | |
| CAPITULO VIII - ACARREOS | | | | | | |
| Sobrecarros en vehiculo automotor | M3 | 1.338,50 | 1.338,50 | 17,42 | 1.321,08 | |
| Sobrecarros en vehiculo no automotor | | | | | | |
| Sobrecarros vehiculo no automotor - en carreta fuerte pendiente | M3-HM | 613,00 | 613,00 | 0,00 | 613,00 | |
| Repaleo manual | M3-HM | 705,50 | 705,50 | 449,93 | 255,57 | |
| Sobrecarros vehiculo no automotor - al hombro fuerte pendiente | M3-HM | 257,00 | 257,00 | 105,14 | 151,86 | |
| CAPITULO XI - OBRAS DE BIO-INGENIERIA | | | | | | |
| Barreras vivas de corona | | | | | | |
| Con limoncillo y/o citronela o similar | UN | 135,50 | 135,50 | 0,00 | 135,50 | |
| Revegetacion | | | | | | |
| Con estacas de mataraton, quibrabarrigo o similar | ML | 1.000,00 | 1.000,00 | 0,00 | 1.000,00 | |
| Cobertura vegetal | | | | 0,00 | | |
| Filtros vivos en guadua(0.40x0.4mts) 16 guaduas/ml | ML | 377,00 | 377,00 | 0,00 | 377,00 | |
| Suelo cemento 10:1 | M3 | 0,00 | 0,00 | 1,60 | -1,60 | |
| Concreto clase iii (l=0,8m e=0,05 con malla de gallinero) | ML | 130,00 | 130,00 | 0,00 | 130,00 | |
| CAPITULO XII - OBRAS COMPLEMENTARIAS | | | | | | |
| Excavacion para pilotes d = 0,35 metros | ML | 0,00 | 0,00 | 14,30 | -14,30 | |
| Recubrimiento en mortero 1:3 espesor 5 centimetros | M2 | 1.000,00 | 1.000,00 | 0,00 | 1.000,00 | |
| Concreto para pilotes d = 0,35 metros - concreto clase ii | ML | 0,00 | 0,00 | 14,30 | -14,30 | |
| Concreto zapata de cimentacion - concreto clase ii | M3 | 0,00 | 0,00 | 1,97 | -1,97 | |
| Concreto para viga de cimentacion - concreto clase ii | M3 | 0,00 | 0,00 | 4,50 | -4,50 | |
| Baranda tubular en tubo poste galvanizado d 2" h = 1.0 parales c33 m. Tres barras horizontales incluye pintura | ML | 121,50 | 121,50 | 0,00 | 121,50 | |
| Poda de arboles (incluye retiro) | UN | 52,00 | 52,00 | 0,00 | 52,00 | |
| Erradicacion de arboles (incluye tala - desenraice - retiro) | UN | 93,50 | 93,50 | 4,00 | 89,50 | |



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

| | | | | | |
|-----------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|
| Retroexcavadora de orugas (1 yd3) | HR | 390,00 | 390,00 | 105,00 | 285,00 |
|-----------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|

Porcentaje de Ejecución Física del Proyecto: 12,25% de avance de obra.

Porcentaje programado: 9,23% Las obras marchan satisfactoriamente, con seis frentes en ejecución. Obras con adelanto en relación a la programación.

COMENTARIOS SOBRE EL ESTADO DE AVANCE DE LA EJECUCION DE OBRAS

El contrato de obra 094-2011 suscrito entre Corpocaldas y el Ing. Luis Guillermo Cárdenas Sandoval, tiene como fecha de inicio el 01 de Julio de 2011. Los frentes del contrato son en total 27. Se trabaja actualmente en seis de ellos:

Vereda Cuchilla del Salado - Sector El Volteadero: Inicio: 05 de Julio. Perforaciones mecánicas para anclajes de la pantalla de la parte alta del talud, con longitudes de 6, 12 y 15 mts. Instalación de hierro e inyección para los anclajes. Vaciado parcial de pantalla anclada en el primer tramo de la parte alta del talud.

Vereda Cuchilla del Salado - Finca La Secreta: Inicio: 15 de Julio. Se culmina el montaje de cable para el transporte de materiales e inmediatamente se inicia el descenso de piedra, arena, gravilla y cemento para la construcción del canal enrocado central. Dicho canal enrocado central ya se encuentra parcialmente vaciado.

Morrogacho - sector La Dicha - La Aurora: Inicio: 19 de Julio. Culmina la actividad de instalación de hierro e inyección de los anclajes. Vaciado parcial de pantalla anclada. Vaciado parcial de viga de cimentación, previa instalación del hierro.

El Guineo (Obras en Río Guacaica): Inicio: 16 de Agosto. Construcción parcial de gaviones en el primer espolón. La retroexcavadora construyó un jarillón (material suelto) en una zona superior del río, una curva 200 mts arriba de donde se realizan las obras, para brindar una protección temprana extra al sitio. Luego de esta labor, la retroexcavadora sale del sitio de obras.

Vereda Morrogacho - Finca Buenavista - destrucción vivienda: Inicio: 10 de Agosto. Afirmado compactado para la estructura de pavimento de andén peatonal. Vaciado parcial de concretos de andén para la peatonal en construcción.

Camino viejo a La Linda afectación vivienda (Gloria Matilde Noreña - casa 18): Inicio: 22 de Agosto. Perfilado del talud a intervenir, en la parte posterior de la vivienda. Perforación con equipo manual para anclajes. Retiro de todo el material sobrante del perfilado hacia un lote cuyo propietario solicitó dicho material.

1.8 ESTADO DE CUMPLIMIENTO CONDICIONES DE REQUISITOS SOCIALES

| Requisito | Número | Evidencia presentada (Dcto) | Entidad que expide el documento | Fecha del documento | Ciudad |
|------------------|--------|-----------------------------|---|---------------------|---|
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario(a) de predio Gabriela Rojas Orozco c.c.# 24'318,896 | 04 de Julio de 2011 | Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca Villa Kathy |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario de predio Jesús Herney Salazar Giraldo c.c.# 10'212,396 | 04 de Julio de 2011 | Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca La Secreta |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Fany Hoyos c.c.# 24'298,101 | 03 de Julio de 2011 | Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca Buenos Aires |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Pedro Antonio Orozco c.c.# 1'336,003 | 18 de Julio de 2011 | Manizales, Sector La Dicha, casa 19 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Lcidia Marín c.c.# 25'109,280 | 18 de Julio de 2011 | Manizales, Sector La Dicha, casa 9 |



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

| | | | | | |
|------------------|-----|----------------------------|--|----------------------|--|
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Carlos Hernán Gómez c.c.# 10'231,041 | 19 de Julio de 2011 | Manizales, Sector La Dicha, Finca La Amapola |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Fabio Ángel Becerra López c.c.# 1'253,323 | 21 de Julio de 2011 | Manizales, sector La Dicha, casas 8, 9 y 10 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio y del permiso para la explotación de material de río: Jaime Uribe c.c.# 4'313,167 | 17 de agosto de 2011 | Manizales, Vereda El Guineo, obra en el Río Guacaica |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Luz Adriana Noreña c.c.# 30'331,151 | 22 de Agosto de 2011 | Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo Casa 15 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio María Noelia Idárraga c.c.# 24'311,026 | 22 de Agosto de 2011 | Manizales Vereda La Linda - Camino viejo, casa parte superior de 15 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Aceneth López c.c.# 24'308,155 | 29 de Agosto de 2011 | Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo Casa parte superior de 18 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio Gloria Matilde Noreña c.c.# 30'286,428 | 29 de Agosto de 2011 | Manizales, Vereda La linda - Camino viejo Casa 18 |
| Permisos de obra | N/A | Formato de permiso de obra | Propietario del predio William Gutiérrez c.c.# 16'051,360 | 29 de Agosto de 2011 | Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo, lote cuyo propietario solicitó el material sobrante |

COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS SOCIALES

El contratista aún no realiza socializaciones con las comunidades donde se realizan las obras, pese a los constantes requerimientos que por ellas le hace la Interventoría.

1.9 ESTADO DE CUMPLIMIENTO CONDICIONES DE REQUISITOS AMBIENTALES

| Requisito | Evidencia presentada (Dcto) | Capacidad autorizada | Fecha de expedición | Vigencia | Autoridad Ambiental Competente |
|-----------|-----------------------------|----------------------|---------------------|----------|--------------------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |

COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS AMBIENTALES

Se han tramitado los permisos con las personas cuyos predios son afectados por las obras.



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manzales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

3. CONTRATISTAS DE OBRA CIVIL

3.1 DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA

| | | | | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|---------------|----------------|
| Nombre de la Firma Contratista | LUIS GUILLERMO CÁRDENAS SANDOVAL | | | | | | |
| NIT/CC | 79421705 | E-mail | | | | | |
| Representante Legal | N/A | | | | | No. Documento | N/A |
| Dirección | Cra 34 # 99 - 26 Manizales | | | | | Telefono | (6) 8 74 50 08 |
| Persona de Contacto | LUIS GUILLERMO CÁRDENAS SANDOVAL | | | | | Tel/Cel | 320 2 33 17 44 |
| Objeto del contrato | Construcción de obras de estabilidad de taludes, manejo de aguas lluvias y control torrencial en los corregimientos Colombia, La Cristalina y El Remanso. Municipio de Manizales | | | | | | |
| No. Contrato | 094-2011 | Fecha Contrato | 16 de Junio de 2011 | Valor | \$ 1.899.999.328 | Plazo | 11 Meses |
| Fecha Acta de Inicio | 01 de Julio de 2011 | Fecha Terminación | 31 de Mayo 2012 | Fecha Liquidación | 30 de Noviembre de 2012 | | |

3.2 CONTROL DE POLIZAS CONTRACTUALES

| Tipo de amparo | % de Cubrimiento | No. Póliza | Cia Aseguradora | Vigencia | |
|---|------------------|-----------------|--------------------------|------------|------------|
| | | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | 10% | 42-44-101040194 | Seguros del Estado S. A. | 17/06/2011 | 17/05/2017 |
| Buen manejo de anticipo | 30% | 42-44-101040194 | Seguros del Estado S. A. | 17/06/2011 | 17/05/2017 |
| Cubrimiento de salarios y prestaciones sociales | 5% | 42-44-101040194 | Seguros del Estado S. A. | 17/06/2011 | 17/05/2017 |
| Estabilidad de obra | 5% | 42-44-101040194 | Seguros del Estado S. A. | 17/06/2011 | 17/05/2017 |
| Responsabilidad civil extracontractual | 5% | 42-40-101008579 | Seguros del Estado S. A. | 17/06/2011 | 17/05/2012 |

3.3 SUSPENSIONES

| Suspension No. | Fecha | Duracion | Motivo | Fecha de Reinicio |
|----------------|-------|----------|--------|-------------------|
| | | | N/A | |

3.4 ADICIONES

| Adicion No. | Fecha | Duracion | Motivo |
|-------------|-------|----------|--------|
| | | | N/A |

3.5 PRORROGAS

| Prorroga No. | Fecha | Duracion | Motivo |
|--------------|-------|----------|--------|
| | | | N/A |

3.6 DESEMBOLSOS Y PAGOS AL CONTRATISTA POR PARTE DE FIDUPREVISORA

| Desembolsos autorizados por el municipio a FIDUPREVISORA | | | | Pagos de FIDUPREVISORA al Contratista | | | |
|--|-------|-----------------------------|--|---------------------------------------|------------|------------------|------------------------------|
| Acta de Obra No. | Fecha | Monto Desembolso Autorizado | Monto desembolsos Autorizado Acumulado | Contratista | Fecha | Monto Desembolso | Monto Desembolsado Acumulado |
| Anticipo | | \$ 569.999.798 | \$ 569.999.798 | LUIS GUILLERMO CÁRDENAS SANDOVAL | 29/07/2011 | \$ 569.999.798 | \$ 569.999.798 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL DESEMBOLSADO | | | \$ 569.999.798 | TOTAL DESEMBOLSADO | | | \$ 569.999.798 |

COMENTARIOS SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

La Interventoría Externa recomienda el complemento de las obras a realizar con otras obras adicionales que ayudarán al mejor funcionamiento de las primeras.



Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo
Territorial
República de Colombia

FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

PROCESO: SEGUIMIENTO
Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento
Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas
Código: 5100.SV.103.23

Versión: 00
Última Actualización
16/05/11

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

**NOMBRE DEL PROYECTO Y
SUBPROYECTO**

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

3.7 INDICADORES DEL PROYECTO

| Indicador | Fórmula aplicada | Unidad de medida | Al momento de la aprobación del proyecto | | Al momento de finalización del proyecto | |
|---|--|------------------|--|-----------|---|-----------|
| | | | Fecha | Resultado | Fecha | Resultado |
| Población beneficiada por disminución de riesgo | | Habitantes | | | | |
| Población beneficiada acueducto | No, de nuevas viviendas con servicio X Habitantes promedio por vivienda | Habitantes | | | | |
| Población beneficiada Alcantarillado | No, de nuevas viviendas con servicio X Habitantes promedio por vivienda | Habitantes | | | | |

4. COMENTARIOS GENERALES SOBRE EL DESARROLLO DEL PROYECTO

La aceptación de las obras por parte de las comunidades donde se realizan ha sido satisfactoria. La Interventoría se ha encargado de explicar en cada una de ellas la procedencia de los recursos, resaltando la importancia de la visibilidad de Colombia Humanitaria como gestor de los recursos para la mitigación de los riesgos y necesidades que en cada sitio se requiere.

El personal empleado en las obras proviene directamente de las mismas comunidades aledañas a ellas, generando así el empleo tan necesitado por los habitantes de la zona rural de Manizales.

FIRMA

Municipio
Nombre
Cargo
Fecha de Aprobación

Vo.Bo. Informe

Interventor
Nombre
Cargo
Fecha de Aprobación

Ing. MARCELO GIRALDO HURTADO
Director de Interventoría Externa
4 de Septiembre de 2011