

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO	Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES
--	--

NÚMERO DEL INFORME	12	PERIODO DEL INFORME	19 Sep 2011 al 25 Sep 2011
FECHA DEL INFORME	25/09/2011	ESTADO	EN DESARROLLO DE OBRAS FÍSICAS

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 1105100452							
Comité Técnico No.							
Fecha del Convenio Interadministrativo	10 de mayo de 2011						
Valor del Convenio	\$ 55.440.057.247						
Modificación y/o adición del Convenio Interadministrativo (si ha lugar)	NA						
Prórrogas del Convenio Interadministrativo (si ha lugar)	NA						
Suspensión del Convenio Interadministrativo (si ha lugar)	NA						
Vigencia del Convenio Interadministrativo	31 de Diciembre de 2012						
Plazo ejecución del proyecto	20 meses						
Sector de Inversión	Gestión del Riesgo						
Población beneficiada con el proyecto:	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Actual</td> <td>Proyectada</td> <td>Habitantes</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Actual	Proyectada	Habitantes			
Actual	Proyectada	Habitantes					

1. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

1.1 MUNICIPIO			
Municipio/Dpto	Manizales / Caldas		
Nombre del Alcalde	Juan Manuel Llano Uribe		
No. Documento	10.230.770		
Dirección Alcaldía	Calle 19 No 21-44	Telefono	8879700
Persona de Contacto	SANDRA INÉS LÓPEZ RAMÍREZ	Tel/Cel	8879715
Correo Electrónico	slopezra@alcaldiamanizales.gov.co		

1.2 EJECUTOR (se diligencia unicamente cuando el ejecutor es alguien diferente al municipio)			
Entidad a cargo de la ejecución	CORPOCALDAS		
Nombre del Representante Legal	JUAN DAVID ARANGO GARTNER		
No. Documento	10.285.508 de Manizales		
Dirección	calle 21 No. 23-22	Telefono	8841409
Persona de Contacto	JOHN JAIRO CHISCO LEGUIZAMÓN	Tel/Cel	8845823
Correo Electrónico	jchiscol@corpocaldas.com.co		

1.3 ENCARGO FIDUCIARIO			
Nombre	Fiduprevisora S. A		
Contrato Encargo Fiduciario	Convenio Interadministrativo No. 09 de 2011 (1005-09-029-2011)	Fecha	17 de marzo de 2011
Representante	Rocio Londoño Londoño	CC	
Dirección	Calle 72 No. 10-03 piso 5 Bogotá	e-mail	mbalmaseda@fiduprevisora.com.co
Persona de Contacto	Myriam Balmaseda - Vicepresidente Comercial y de Mercadeo	Tel/Cel	5945130 y 314 4423889

1.5 PLAN FINANCIERO					
COMPONENTES	NACION - FNC	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	OTRA FUENTE	TOTAL
Valor contrato 094-2011 suscrito con el Ingeniero Luis Guillermo Cárdenas Sandoval (antes de IVA)	\$ 1.883.769.926				\$ 1.883.769.926
Valor contrato 094-2011 suscrito con el Ingeniero Luis Guillermo Cárdenas Sandoval (IVA incluido)	\$ 1.899.999.328				\$ 1.899.999.328
Valor contrato 122-2011 suscrito con la Sociedad Caldense de Ingenieros y Arquitectos. Interventoría con el Ing. MARCELO GIRALDO HURTADO (8% IVA incluido) para contrato de obra civil. Porcentaje de interventoría por avance de obra será de 6,50% y el 1,00% es el porcentaje correspondiente al IVA	\$ 150.718.800				\$ 150.718.800
Valor Total del Proyecto	\$ 150.718.800				\$ 150.718.800
% de Participación	100%				100%

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES

1.5.1 REFORMULACION DEL PROYECTO (Si aplica)					
COMPONENTES	NACION - FNC	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	OTRA FUENTE	TOTAL
N/A					0
					0
					0
Interventoría obra (%)					0
Seguimiento (%)					0
Valor Total del Proyecto	0	0	0	0	0
% de Participación	0%	0%	0%	0%	0%

COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE APOORTE DE RECURSOS

1.6 PLAN DE CONTRATACIÓN

Procedimientos de Contratación:		(aquí se debe citar con que tipo de legislación se contrata)						
Actividad	Modalidad Contratación	Fecha apertura del Proceso de Licitación	Fecha cierre de Licitación	Fecha de Adjudicación (dd/mm/aa)	Fecha firma contrato (dd/mm/aa)	Fecha Acta de Inicio del contrato (dd/mm/aa)	Valor	Contratista
Contratación	Invitación	27 de Mayo de 2011	03 de junio de 2011	13 de Junio de 2011	16 de Junio de 2011	01 de Julio de 2011	\$ 1.899.999.328	LUIS GUILLERMO CÁRDENAS SANDOVAL
Interventoría	Invitación	13 de Mayo de 2011	24 de Mayo de 2011	14 de Junio de 2011	21 de Junio de 2011	28 de Junio de 2011	\$ 150.718.800	SOCIEDAD CALDENSE DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS - MARCELO GIRALDO HURTADO

COMENTARIOS DE SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

1.7 EJECUCIÓN FÍSICA DEL PROYECTO

COMPONENTES	ESPECIFICACIONES	UNIDADES	Cantidad Programada	Cantidad Contratada	Cantidad Ejecutada	Cantidad por Ejecutar
CAPITULO I - TRABAJOS PRELIMINARES						
	Roceria y limpieza	M2	1.002,00	1.002,00	538,92	463,08
	Roceria y limpieza sin transporte desechos vegetales	M2	1.896,00	1.896,00	987	909,00
	Taponamiento de grietas					
	Con arcilla	MI	1.220,00	1.220,00	0	1.220,00
CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS						
	Excavaciones en zanja					
	Hasta dos metros de profundidad					
	Tierra humeda	M3	60,00	60,00	56,42	3,58
	Conglomerado	M3	400,00	400,00	0	400,00
	Excavaciones a cielo abierto					
	Para correccion de cauces					
	Tierra	M3	10,00	10,00	0	10,00
	Conglomerado	M3	960,00	960,00	34	926,00
	Para conformacion de taludes con sistema manual					
	Tierra	M3	3.116,50	3.116,50	177,7	2.938,80
	Conglomerado	M3	3.522,50	3.522,50	315,3	3.207,20
	Otras excavaciones.					
	Tierra	M3	1.303,00	1.303,00	128,4	1.174,60
	Conglomerado	M3	487,00	487,00	171,32	315,68
	Roca	M3	10,00	10,00	0	10,00

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES

Rellenos y terraplenes						
Rellenos en zanja	M3	138,50	138,50	0	138,50	
Rellenos alrededor de estructuras	M3	1.258,50	1.258,50	36,28	1.222,22	
Afirmados						
Para pavimentos	M3	77,00	77,00	17,76	59,24	
CAPITULO III - OBRAS EN CONCRETO						
Obras en concreto simple						
Cunetas, canales y zanjas colectoras						
Cunetas vía vehicular	M3	51,50	51,50	0	51,50	
Cunetas vía peatonal	M3	0,00	0,00	0	0,00	
Canales	M3	52,00	52,00	0	52,00	
Zanjas colectoras	M3	229,20	229,20	0	229,20	
Sardineles	M3	11,50	11,50	5,33	6,17	
Recubrimiento de bermas	M3	11,50	11,50	0	11,50	
Peatonales						
Escaleras	M3	1,00	1,00	6,04	-5,04	
Rampas	M3	0,00	0,00	0	0,00	
Andenes	M3	17,50	17,50	17,76	-0,26	
Concreto conservación de la rasante	M3	87,00	87,00	0,4	86,60	
Recubrimiento de gaviones	M3	234,50	234,50	0	234,50	
Obras en concreto ciclopeo						
Muros de contención	M3	347,00	347,00	0	347,00	
Obras en concreto reforzado						
Concreto simple						
Canales y estructuras escalonadas	M3	2,00	2,00	0	2,00	
Canales con pantallas deflectoras y rápidas con tapa	M3	445,40	445,40	0	445,40	
Suministro y colocación de refuerzo						
A - 60	KG	6.086,50	6.086,50	3622,444	2.464,06	
Juntas de construcción						
Con sello pvc de 0.10 m	ML	1.641,00	1.641,00	0	1.641,00	
Con sello pvc de 0.15 m	ML	121,50	121,50	0	121,50	
Elementos estructurales pantallas						
Pantallas pasivas	M2	273,50	273,50	338,83	-65,33	
Pantallas activas						
Inyección mortero 1:1 para anclaje pantalla	ML	1.343,50	1.343,50	1309,1	34,40	
Malla electrosoldada d131 (15 x 15 5,0 m.m)	M2	1.049,00	1.049,00	253,4848	795,52	
CAPITULO IV - COLECCIÓN Y ENTREGA DE AGUAS						
Cajas de inspección						
Tipo II						
En concreto simple	ML	10,50	10,50	0,00	10,50	
Bases y canuelas para cajas de inspección tipo ii	UN	10,50	10,50	0,00	10,50	
Tapas para cajas de inspección tipo ii	UN	10,50	10,50	0,00	10,50	
Sumideros						
Sumideros simples	UN	1,00	1,00	0,00	1,00	
Sumideros transversales	ML	2,00	2,00	0,00	2,00	
Suministro y colocación de tubería de aireación						
Ø 4"	ML	108,50	108,50	0,00	108,50	
Ø 3" all. Perforada para drenes	ML	277,00	277,00	0,00	277,00	
Suministro y colocación de tubería p.v.c novafort						
Diametro de 110 m.m- 4.33"	ML	109,50	109,50	0,00	109,50	
CAPITULO V - GAVIONES						
Con malla de triple torsión						
Corrección de cauces	M3	600,00	600,00	276,00	324,00	
CAPITULO VI - DRENAJE SUBTERRANEO						
Dren en zanja						
Arena para drenes	M3	150,50	150,50	0,00	150,50	
Piedra para drenes	M3	280,50	280,50	0,00	280,50	
Perforación para drenes						
Con equipo manual						
En tierra	ML	135,50	135,50	117,65	17,85	

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES

Con equipo mecanico					1242,63	
En tierra	ML	265,50	265,50	124,55	140,95	
En conglomerado	ML	1.112,00	1.112,00	538,86	573,14	
En roca	ML	0,00	0,00	579,22	-579,22	
Suministro y colocacion de tuberia acanalada						
Con tela diametro de 65 m.m	ML	40,00	40,00	0,00	40,00	
Sin tela diametro de 100 m.m	ML	40,00	40,00	0,00	40,00	
Con tela diametro de 100 m.m	ML	120,00	120,00	0,00	120,00	
Suministro y colocacion de geotextil nt - 1600 nt	M2	170,00	170,00	17,50	152,50	
CAPITULO VII - OBRAS VARIAS						
Empradizado	M2	5.365,00	5.365,00	0,00	5.365,00	
Trinchos o empalizadas						
En esterilla	ML	220,00	220,00	0,00	220,00	
En guadua (12.2 ml/m2)	M2	579,50	579,50	145,73	433,77	
Enrocados con ligante de concreto						
Para proteccion de entregas o revestimiento de cauces - dosificacion: concreto 30%, piedra 70%	M3	150,50	150,50	0,00	150,50	
Para proteccion de entregas o revestimiento de cauces - dosificacion: concreto 40%, piedra 60%	M3	280,50	280,50	0,00	280,50	
Para conformacion de canales - dosificacion: concreto 30%, piedra 70%	M3	249,00	249,00	0,00	249,00	
Para conformacion de canales - dosificacion: concreto 40%, piedra 60%	M3	295,50	295,50	0,00	295,50	
Diques de control y/o regulacion - dosificacion: concreto 40%, piedra 60%	M3	88,50	88,50	0,00	88,50	
Demoliciones	M3	17,50	17,50	21,28	-3,78	
CAPITULO VIII - ACARREOS						
Sobrecarros en vehiculo automotor	M3	1.338,50	1.338,50	84,42	1.254,08	
Sobrecarros en vehiculo no automotor						
Sobrecarros vehiculo no automotor - en carreta fuerte pendiente	M3-HM	613,00	613,00	115,93	497,07	
Repaleo manual	M3-HM	705,50	705,50	315,30	390,20	
Sobrecarros vehiculo no automotor - al hombro fuerte pendiente	M3-HM	257,00	257,00	132,75	124,25	
CAPITULO XI - OBRAS DE BIO-INGENIERIA						
Barreras vivas de corona						
Con limoncillo y/o citronela o similar	UN	135,50	135,50	0,00	135,50	
Revegetacion						
Con estacas de mataraton, quibrabarrigo o similar	ML	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	
Cobertura vegetal						
Filtros vivos en guadua(0.40x0.4mts) 16 guadas/ml	ML	377,00	377,00	0,00	377,00	
Suelo cemento 10:1	M3	0,00	0,00	1,60	-1,60	
Concreto clase iii (l=0,8m e=0,05 con malla de gallinero)	ML	130,00	130,00	0,00	130,00	
CAPITULO XII - OBRAS COMPLEMENTARIAS						
Excavacion para pilotes d = 0,35 metros	ML	0,00	0,00	14,30	-14,30	
Recubrimiento en mortero 1:3 espesor 5 centimetros	M2	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	
Concreto para pilotes d = 0,35 metros - concreto clase ii	ML	0,00	0,00	14,30	-14,30	
Concreto zapata de cimentacion - concreto clase ii	M3	0,00	0,00	1,08	-1,08	
Concreto para viga de cimentacion - concreto clase ii	M3	0,00	0,00	1,80	-1,80	
Baranda tubular en tubo poste galvanizado d 2" h = 1.0 paralelas c33 m. Tres barras horizontales incluye pintura	ML	121,50	121,50	0,00	121,50	
Poda de arboles (incluye retiro)	UN	52,00	52,00	0,00	52,00	
Erradicacion de arboles (incluye tala - desenraice - retiro)	UN	93,50	93,50	4,00	89,50	

 <p>Luernao y Luren Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	<p align="center">FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES</p> <p>PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23</p>	<p>Versión: 01 Última Actualización 14/09/11</p>
	PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES

Retroexcavadora de orugas (1 yd3)	HR	390,00	390,00	129,00	261,00
Porcentaje de Ejecución Física del Proyecto:		18,65%	de avance de obra.		
Porcentaje programado:		15,57%	Las obras marchan satisfactoriamente, con OCHO frentes en ejecución. Obras con adelanto en relación a la programación.		

COMENTARIOS SOBRE EL ESTADO DE AVANCE DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Resúmen:
Número de frentes a ejecutar: 27
Número de frentes en ejecución: 9
Número de frentes terminados: 0
Número de frentes sin trabajos: 18

El contrato de obra 094-2011 suscrito entre Corpocaldas y el Ing. Luis Guillermo Cárdenas Sandoval, tiene como fecha de inicio el 01 de Julio de 2011. Los frentes del contrato son en total 27. Se trabaja actualmente en **NUEVE** de ellos:

Vereda Cuchilla del Salado - Sector El Volteadero: Inicio: 05 de Julio. Se avanza en las perforaciones mecánicas para anclajes de la pantalla ubicada en la parte superior del talud, profundidades de 6, 12 y 15 mts. Hierro e inyección para los anclajes. Malla electrosoldada, formateado y vaciado parcial de pantalla anclada de la parte alta del talud. Formaleta y vaciado parcial de canal inferior de recolección de aguas de la pantalla.

Vereda Cuchilla del Salado - Finca La Secreta: Inicio: 15 de Julio. Por medio del cable aéreo construido para el descenso de materiales (piedra, arena, gravilla y cemento) se avanza en el suministro de los mismos para la construcción de las obras de concreto de este frente de obra. Formateado y vaciado parcial del canal enrocado central. Formateado y vaciado parcial de canales colectoras.

Morrogacho - sector La Dicha - La Aurora: Inicio: 19 de Julio. Termina la construcción del muro vertical para la conformación del patio de una de las viviendas en riesgo. Se excava y vacía parcialmente el canal inferior de recolección de aguas de la pantalla.

El Guineo (Obras en Río Guacaica): Inicio: 16 de Agosto. Construcción parcial de gaviones del primer y segundo espolón. Recolección y acumulación de piedra de mano y hombro en sitios cercanos a los espolones; este material se ha agitado en el sitio de obras, debiendo el contratista entrar material de piedra extraído de otros sitios. Se espera la definición por parte de Corpocaldas de la ubicación del tercer espolón.

Vereda Morrogacho - Finca Buenavista - destrucción vivienda: Inicio: 10 de Agosto. Vaciado parcial de concretos de andén peatonal. Esta actividad completa ya unos 125 mts de peatonal vaciada, faltando aún parte de sus sardineles. Los habitantes del sector se opusieron a la evacuación de las aguas por donde se tenían planeadas, con lo cual se construirá una sola conducción en tubería PVC al final de todo el tramo.

Camino viejo a La Linda afectación vivienda (Gloria Matilde Noreña - casa 18): Inicio: 22 de Agosto. Perforación con equipo manual para anclajes. Instalación de hierro e inyección de anclajes. Instalación de malla electrosoldada, formateado y vaciado parcial de pantalla anclada.

Camino viejo a La Linda Luz Adriana Noreña Casa 15 - SIA 266352 de diciembre 21/10: Inicio: 05 de Septiembre. Perforaciones manuales para anclajes. Instalación del hierro e inyección parcial de anclajes. Vaciado parcial de pantalla.

Camino viejo a Morrogordo - Quebra de Vélez: Inicio: 05 de Septiembre. Formaleta y vaciado parcial de escalas. Reparación de sardineles.

Vereda La Linda - Escuela de menores: Inicio: 12 de Septiembre. Perfilada y retiro de material sobrante. Perforaciones manuales para anclajes.

1.8 ESTADO DE CUMPLIMIENTO CONDICIONES DE REQUISITOS SOCIALES

Requisito	Número	Evidencia presentada (Dcto)	Entidad que expide el documento	Fecha del documento	Ciudad
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario(a) de predio Gabriela Rojas Orozco c.c.# 24'318,896	04 de Julio de 2011	Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca Villa Kathy
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario de predio Jesús Herney Salazar Giraldo c.c.# 10'212,396	04 de Julio de 2011	Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca La Secreta
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Fany Hoyos c.c.# 24'298,101	03 de Julio de 2011	Manizales, sector Cuchilla del Salado, Finca Buenos Aires

 <p> Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia </p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO	Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO. MUNICIPIO DE MANIZALES				
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Pedro Antonio Orozco c.c.# 1'336,003	18 de Julio de 2011	Manizales, Sector La Dicha, casa 19
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Lcidia Marín c.c.# 25'109,280	18 de Julio de 2011	Manizales, Sector La Dicha, casa 9
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Carlos Hernán Gómez c.c.# 10'231,041	19 de Julio de 2011	Manizales, Sector La Dicha, Finca La Amapola
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Fabio Ángel Becerra López c.c.# 1'253,323	21 de Julio de 2011	Manizales, sector La Dicha, casas 8, 9 y 10
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio y del permiso para la explotación de material de río: Jaime Uribe c.c.# 4'313,167	17 de agosto de 2011	Manizales, Vereda El Guineo, obra en el Río Guacaica
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Luz Adriana Noreña c.c.# 30'331,151	22 de Agosto de 2011	Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo Casa 15
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio María Noelia Idárraga c.c.# 24'311,026	22 de Agosto de 2011	Manizales Vereda La Linda - Camino viejo, casa parte superior de 15
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Aceneth López c.c.# 24'308,155	29 de Agosto de 2011	Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo Casa parte superior de 18
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio Gloria Matilde Noreña c.c.# 30'286,428	29 de Agosto de 2011	Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo Casa 18
Permisos de obra	N/A	Formato de permiso de obra	Propietario del predio William Gutiérrez c.c.# 16'051,360	29 de Agosto de 2011	Manizales, Vereda La Linda - Camino viejo, lote cuyo propietario solicitó el material sobrante
COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS SOCIALES					
El contratista aún no realiza socializaciones con las comunidades donde se realizan las obras, pese a los constantes requerimientos que por ellas le hace la Interventoría.					

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES	Versión: 01 Última Actualización: 14/09/11
	PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23	

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES

1.9 ESTADO DE CUMPLIMIENTO CONDICIONES DE REQUISITOS AMBIENTALES					
Requisito	Evidencia presentada (Dcto)	Capacidad autorizada	Fecha de expedición	Vigencia	Autoridad Ambiental Competente
COMENTARIOS SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS AMBIENTALES					
Se han tramitado los permisos con las personas cuyos predios son afectados por las obras.					
En el frente de obra Finca Buenos Aires, no fue posible la construcción de un drenaje de las aguas de la peatonal, porque la comunidad se opuso a ello dada la existencia de nacimientos de agua en el alineamiento del drenaje.					

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1 DATOS BASICOS							
Nombre de la Firma Contratista	Sociedad Caldense de Ingenieros y Arquitectos.						
NIT/CC	890801515-8	E-mail	scia1@une.net.co				
Representante Legal	LUCIA DUSSAN LUBERTH	No. Documento	24.320.432				
Dirección	Carrera 21 N° 30-03 Of 809	Telefono	8846881				
Persona de Contacto	LUCIA DUSSAN LUBERTH	Tel/Cel	313-6584970				
Objeto del contrato	Interventoría técnica, administrativa y financiera de 27 contratos de obra en el marco del proyecto de Gestión Integral del Riesgo en el municipio de Manizales						
No. Contrato	122-2011	Fecha Contrato	Junio 21 de 2011	Valor	\$3.955.675.110, incluido IVA de \$545.610.360	Plazo	Dieciséis (16) meses a partir de la firma del acta de inicio
Fecha Acta de Inicio	Junio 28 de 2011	Fecha Terminación	Octubre 27 de 2012	Fecha Liquidación	Diciembre 27 de 2012		

2.2 CONTROL DE POLIZAS CONTRACTUALES					
Tipo de Amparo	% de Cubrimiento	No. Póliza	Cia Aseguradora	Vigencia	
				Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	10%	42-44-101040384	SEGUROS DEL ESTADO	23/06/2011	23/02/2013
Buen manejo del anticipo	100%	42-44-101040384	SEGUROS DEL ESTADO	23/06/2011	23/02/2013
Salarios y prestaciones sociales	20%	42-44-101040384	SEGUROS DEL ESTADO	23/06/2011	23/10/2015

2.3 SUSPENSIONES					
Suspension No.	Fecha	Duración	Motivo		Fecha de Reinicio
			N/A		

2.4 ADICIONES					
Adicion No.	Fecha	Valor Adición	Motivo		
			N/A		

2.5 PRORROGAS					
Prorroga No.	Fecha	Duración	Motivo		
			N/A		

 <p>Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial República de Colombia</p>	<p align="center">FICHA DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES</p> <p>PROCESO: SEGUIMIENTO Dependencia: Viceministerio de Agua y Saneamiento Grupo: Dirección de Inversiones Estratégicas Código: 5100.SV.103.23</p>	<p align="right">Versión: 01 Última Actualización 14/09/11</p>
--	---	--

PROYECTOS FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO Y SUBPROYECTO

Gestión Integral del Riesgo para Manizales/ CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y CONTROL TORRENCIAL EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO, MUNICIPIO DE MANIZALES

4. COMENTARIOS GENERALES SOBRE EL DESARROLLO DEL PROYECTO

La aceptación de las obras por parte de las comunidades donde se realizan ha sido satisfactoria. La Interventoría se ha encargado de explicar en cada una de ellas la procedencia de los recursos, resaltando la importancia de la visibilidad de Colombia Humanitaria como gestor de los recursos para la mitigación de los riesgos y necesidades que en cada sitio se requiere.

En varios frentes de obra, la Interventoría Externa recomienda la construcción de obras de mayor envergadura para la mitigación mucho más completa de los riesgos.

<p>FIRMA</p> <p>Municipio Nombre Cargo Fecha de Aprobación</p>

<p>Vo.Bo. Informe</p> <p>Interventor Nombre Cargo Fecha de Aprobación</p>	<p align="right">Ing. MARCELO GIRALDO HURTADO Director de Interventoría Externa 25 de septiembre de 2011</p>
--	--

